

# 上場インデックスファンドJリート（東証REIT指数）隔月分配型

格付：**B-4**



CLUB ALCHEMISTA

上場ETF：東証1345

属性

ETF

対象

東証REIT指数

利回り

3.33%

## 概要

東証REIT指数に採用されている不動産投資信託証券に投資を行ない、基準価額が同指数の動きと高位に連動することをめざします。

## リスク

流動リスク:	N/A
価格リスク:	基準価格
為替リスク:	N/A
信用リスク:	N/A
その他:	N/A

※N/Aは、該当なし (not applicable)

運用元：日興アセットマネジメント

Web: <https://www.nikkoam.com/>

所在地：東京都港区赤坂九丁目7番1号 ミッドタウン・タワー



## Summary

当投資信託が投資を行っている東証REIT指数は、東京証券取引所に上場している不動産投信（J-REIT）全銘柄を対象とした「時価総額加重型」の指数です。長期的にみると上昇傾向にあるものの、2017年に入ってからで見ると下降傾向となっています。ただし、隔月分配となっていることもあり、一定のリターンは確保されているため、これらを鑑みリターン面では「B-」、リスクは「4」と判断とします。

Note: 本資料は格付情報提供を目的としており、投資勧誘を目的としているものではありません。資料に掲載されている情報の作成には万全を期していますが、当該情報の完全性を保証するものではありません。本資料から得た情報を利用したことにより発生するいかなる費用又は損害等の一切について責任を負いません。

Copyright (C) 2017 Club ALCHEMISTA